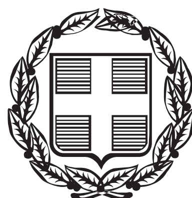


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 405**

31 Δεκεμβρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10101

Τροποποίηση - συμπλήρωση της με αρ. 12046/ 10-11-2010 εγκριτικής απόφασης της Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Ν. Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/ 3-12-2010).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κ.λπ. (ΦΕΚ Α΄ 107/1997).

2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ Α΄ 87/2010).

3. Τις διατάξεις του Ν.4269 " Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη" (ΦΕΚ Α΄142/2014).

4. Την Α.Π. 38525/6-8-2014 Εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ με θέμα: Μεταβατικές Διατάξεις ν.4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη»

5. Τις διατάξεις του άρθ. 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄124/1997).

6. Την υπ' αριθμ. 674/2004 (ΦΕΚ Β΄ 218/2004) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Το Π.δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ Δ΄ 270/1985) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της εκτός σχεδίου δόμησης».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ Α΄ 207/1999) «Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α΄ 160/1986) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος».

10. Τον Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α΄ 153/2002) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

11. Τους Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ Α΄ 210/1985), Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ Α΄ 140/2000) «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες διατάξεις» και Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ Α΄ 308/2003, άρθρα 12 και 23), όπως ισχύουν σήμερα.

12. Τις διατάξεις της παρ. 11, του άρθ. 51, του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α΄ 174/2013) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις».

13. Τις διατάξεις του άρθ. 56, του Ν.2637/1998 (ΦΕΚ Α΄ 200/1998) «Σύσταση Οργανισμού Πιστοποίησης Λογαριασμών, Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων, Οργανισμού Πιστοποίησης και Επίβλεψης Γεωργικών Προϊόντων, Γενικών Διευθύνσεων και θέσεων προσωπικού στο Υπουργείο Γεωργίας και "εταιρείας Αξιοποίησης Αγροτικής Γης" ΑΕ και άλλες διατάξεις».

14. Το άρθρο 30 (παρ. 3, εδαφ. β) του Ν.3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών παρεμβάσεων, Πράσινο ταμείο, Κύρωση δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 182/2010) με τις οποίες επιτρέπεται η τροποποίηση ή αναθεώρηση των ήδη εγκεκριμένων ΓΠΣ των νέων Δήμων, χωρίς τον χρονικό περιορισμό της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.2508/1997.

15. Την υπ. αρ. 12046/10-11-2010 εγκριτικής Απόφασης της Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010)

16. Το με αρ. πρ. 17627/14-6-2013 έγγραφο της Δ/νσης Προγραμματισμού, οργάνωσης & πληροφορικής, του Δήμου Νέας Προποντίδας, με το οποίο διαβιβάστηκε η με αρ. 314/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Προποντίδας (αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 4605/19-6-2013).

17. Το με αρ. πρ. 25902/20-8-2014 έγγραφο της Δ/νσης Προγραμματισμού, οργάνωσης & πληροφορικής, του Δήμου Νέας Προποντίδας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ. αρ. 252/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Προποντίδας (αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 7348/25-8-2014).

18. Ότι οι διορθώσεις αφορούν σφάλματα εκ παραδρομής στο λεκτικό και τους αντίστοιχους χάρτες της απόφασης και δεν επιφέρουν επιπλέον περιβαλλοντικές επιπτώσεις στην περιοχή.

19. Την από 1/10/2014 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού ΚΜ, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ-Θρ.

20. Την με υπ. αρ. 13η/16-10-2014 Συνεδρίαση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Χαλκιδικής, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά.

21. Το με αρ. πρ. 86/6-11-2014 διαβιβαστικό του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Χαλκιδικής, με το οποίο αποστέλλονται τα πρακτικά της 13η/16-10-2014 Συνεδρίασή του, αποφασίζει:

Α. Την συμπλήρωση-διόρθωση της υπ. αρ. 12046/10-11-2010 εγκριτικής Απόφασης της Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010) και αναλυτικότερα να διορθωθούν - συμπληρωθούν τα εξής:

1. Τη συμπλήρωση του κειμένου της απόφασης στην σελίδα 5303 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010 και συγκεκριμένα στην αριστερή στήλη στην παρ. 2.2.3: «Π.3. - Περιοχή Προστασίας Γεωργικής γης Α΄ προτεραιότητας», στις επιτρεπόμενες χρήσεις προστίθεται το εδάφιο: «●Κτίρια, υποδομές και εγκαταστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών μονάδων, εξαιρουμένης της παραλιακής περιοχής νότια του δευτερευόντως οδικού δικτύου Θεσσαλονίκης - Ν. Μουδανίων».

2. Τη συμπλήρωση του κειμένου της απόφασης στην σελίδα 5303 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010 και συγκεκριμένα στην αριστερή στήλη, στο τέλος της παρ. 2.2.3: «Π.3. - Περιοχή Προστασίας Γεωργικής γης Α΄ προτεραιότητας» προστίθεται το εδάφιο «Ειδικότερα για τις κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες, πέραν των όσων προβλέπονται από την σχετική κείμενη νομοθεσία, προβλέπεται για οποιουδήποτε μεγέθους εγκατάσταση, η θέσπιση απόστασης μεγαλύτερης των 150 μ. (ή και μεγαλύτερης εφόσον προβλέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις) από το οδικό δίκτυο του Δήμου, όπως αυτό αποτυπώνεται στον Χάρτη Π.2. του Γ.Π.Σ., με τους χαρακτηρισμούς «Ελεύθερη λεωφόρος, Αρτηρία, ή Πρωτεύουσα συλλεκτήριος»».

3. Την αντικατάσταση του κειμένου της Απόφασης στην σελίδα 5303 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010 και συγκεκριμένα στην δεξιά στήλη, στην 5η σειρά, στην παρ. 2.2.3: «Π.3. - Περιοχή Προστασίας Γεωργικής γης Α΄ προτεραιότητας» του εδαφίου «Επίσης κατά παρέκκλιση των παραπάνω δεσμεύσεων... σύμφωνα με τον Νόμο 3399/2005 (ΦΕΚ 255Α/2005)» με το ΟΡΘΟ «Επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη η χορήγηση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης σε ακίνητα εντός εκτάσεων Αγροτικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας εφόσον αυτά έχουν πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές και δημοτικές οδούς, σύμφωνα με την παρ. 11α, του άρθρου 51, του Ν.4178/2013, όπως εκάστοτε ισχύει».

4. Τη συμπλήρωση του κειμένου της απόφασης στην σελίδα 5304 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010 και συγκεκριμένα στην αριστερή στήλη, στην παρ. 2.3.1.: «Ζ 1 - Περιοχές Περιαστικών Χρήσεων» στις επιτρεπόμενες χρήσεις προστίθεται το εδάφιο «Ειδικά και αποκλειστικά εντός της περιοχής ιδιοκτησίας του Δήμου, συνολικού εμβαδού 5.000,0 τ.μ., η οποία εντοπίζεται στο αγροτεμάχιο 711 του αγροκτήματος Ν. Τρίγλιας, βορειανατολικά του ορίου οικισμού Ν. Τρίγλιας επιτρέπεται η χωροθέτηση Νηπιαγωγείου, που θα εξυπηρετήσει τις ανάγκες των οικισμών της Δ.Ε. Ν. Τρίγλιας. Επισημαίνεται ότι για τη δημιουργία του εν λόγω Νηπιαγωγείου είναι απαραίτητη η σύνταξη και έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου. Η διαδικασία εκπόνησης, έγκρισης αυτού, καθώς και των σχετικών συνοδευτικών του μελετών που θα ακολουθηθεί, ορίζεται από τη σχετική κείμενη νομοθεσία. Η συμπλήρωση δε αυτή του ΓΠΣ δεν υποκαθιστά εγκρίσεις άλλων φορέων, οι οποίες είναι απαραίτητες για την προώθηση του εν λόγω έργου. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ρυθμίσεις της παραπάνω απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.»

5. Τη διόρθωση του κειμένου της Απόφασης στην σελίδα 5304 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010, και συγκεκριμένα στην δεξιά στήλη και στην 38η σειρά στην παρ. 2.3.3.: «Ζ2 - Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας» με τη διαγραφή της λέξεως «βασικό».

6. Την αντικατάσταση του χάρτη Π.1 «Δομικό Σχέδιο Χωρικής Οργάνωσης του Δήμου» στην σελίδα 5334 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010.

7. Την αντικατάσταση του χάρτη Π.2 «ΓΠΣ- Χρήσεις γης και Προστασία Περιβάλλοντος», στις σελίδες 5335-5338 του ΦΕΚ 520 ΑΑΠ/3-12-2010, με νέο χάρτη, στον οποίο γίνεται: α) διόρθωση των ορίων του αρχαιολογικού χώρου σπηλαίου Πετραλώνων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ46/56538/2799/2012 απόφαση (ΦΕΚ 216 ΑΑΠ/15-6-2012), β) αλλαγή των περιοχών «Ζ1α - Περιοχές Περιαστικών Χρήσεων τουριστικών περιοχών» βόρεια των οικισμών Κρήνης και Πετραλώνων σε «Ζ2 - Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας», ώστε να εναρμονίζεται ο χάρτης με το λεκτικό της απόφασης έγκρισης, γ) διόρθωση των ορίων της Περιοχής «Ζ1 - Περιοχές Περιαστικών Χρήσεων» ανατολικά του οικισμών Ελαιοχωρίων, δ) διόρθωση των ορίων της περιοχής «Ζ2 - Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας», ε) προσθήκη συμβόλου προτεινόμενου Νηπιαγωγείου.

Β. Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. ...
... Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
Θεσ/νίκη 8-12-2014
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Άγγελος Πουσκούρης

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (3)
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ = 24 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ K = 0.9999068193

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΓΥΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΛΕΝΗ ΓΡΑΤΣΕΛΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 93200

Συνοδεύει την υπ. αριθμ. 314/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Προποντίδας.

ΧΑΡΤΗΣ Π1	ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΓΠΣ - ΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2013	ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δημοτικών Διαμερισμάτων
- Όριο Περιοχής Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλους (ΦΕΚ 216ΑΑΠ/2012)
- Όριο Καταφυγίου Άγριας Ζωής
- Όριο Γεωθερμικού Πεδίου (ΦΕΚ 1012Β/05)

Οδικό Δίκτυο
- Ελεύθερη Λεωφόρος
- Αρτηρία
- Πρωτεύουσα Συλλεκτήριος

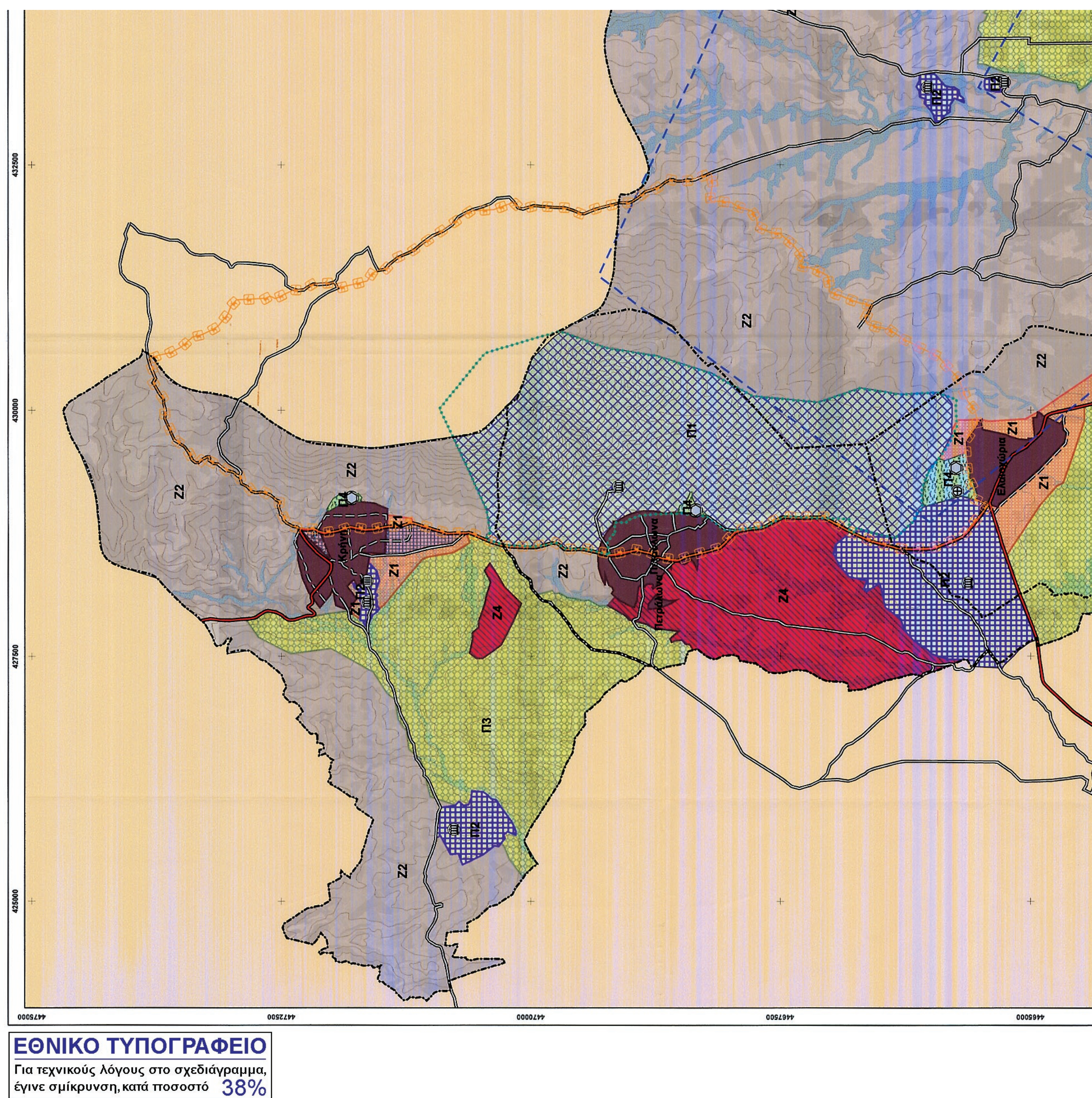
Προτεινόμενο Οδικό Δίκτυο
- Προτεινόμενη Αρτηρία
- Προτεινόμενη Πρωτεύουσα Συλλεκτήριος
- Υφιστάμενα Κοιμητήρια
- Ρέματα

Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης
- Θεσμοθετημένα Όρια Οικισμών
- Περιοχή Κατάλληλη Για Οικιστική Ανάπτυξη Α' Κατοικίας
- Περιοχή Κατάλληλη Για Οικιστική Ανάπτυξη Β' Κατοικίας

Περιοχές Προστασίας (ΠΕΠ)
- Π1: Περιοχή Προστασίας Σπηλαίου Πετραλώνων και Όρους Κατσίκα
- Π2: Περιοχή Προστασίας Αξιόλογων Φυσικών και Πολιτιστικών Πόρων
- Π3: Περιοχή Προστασίας Αγροτικής Γης Α' Προτεραιότητας
- Π4: Περιοχή Περιαστικού Πρασίνου

Περιοχές Περιορισμού και Ελέγχου της Δόμησης (ΠΕΠΔ)
- Ζ1: Περιοχή Περιαστικών Χρήσεων
- Ζ1α: Περιοχή Περιαστικών Χρήσεων Τουριστικών Περιοχών
- Ζ2: Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας
- Ζ2α: Περιοχή Γεωργικής Γης Κύριας Χρήσης
- Ζ3: Περιοχή Παραγωγικών Δραστηριοτήτων
- Ζ4: Περιοχή Αναζήτησης ΠΕΡΠΟ
- Ζ5: Περιοχή Υφιστάμενης Λατομικής Ζώνης

- Προτεινόμενος Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων
- Προτεινόμενες Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων
- Αλιευτικό Καταφύγιο
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Κηρυγμένα Μνημεία
- Κοιμητήριο
- Αθλητισμός
- Πολιτισμός
- Προτεινόμενος Χώρος Εκπαίδευσης
- Προτεινόμενο Νηπιαγωγείο



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙ

435000
437500
440000
4475000
4472500
4470000
4467500
4465000
Z2α
Π2
Z2
Z5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δημοτικών Διαμερισμάτων
Όριο Περιοχής Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλους (ΦΕΚ 216ΑΑΠ/2012)
Όριο Καταφυγίου Άγριας Ζωής
Όριο Γεωθερμικού Πεδίου (ΦΕΚ 1012Β/05)

Οδικό Δίκτυο
Ελεύθερη Λεωφόρος
Αρτηρία
Πρωτεύουσα Συλλεκτήριος

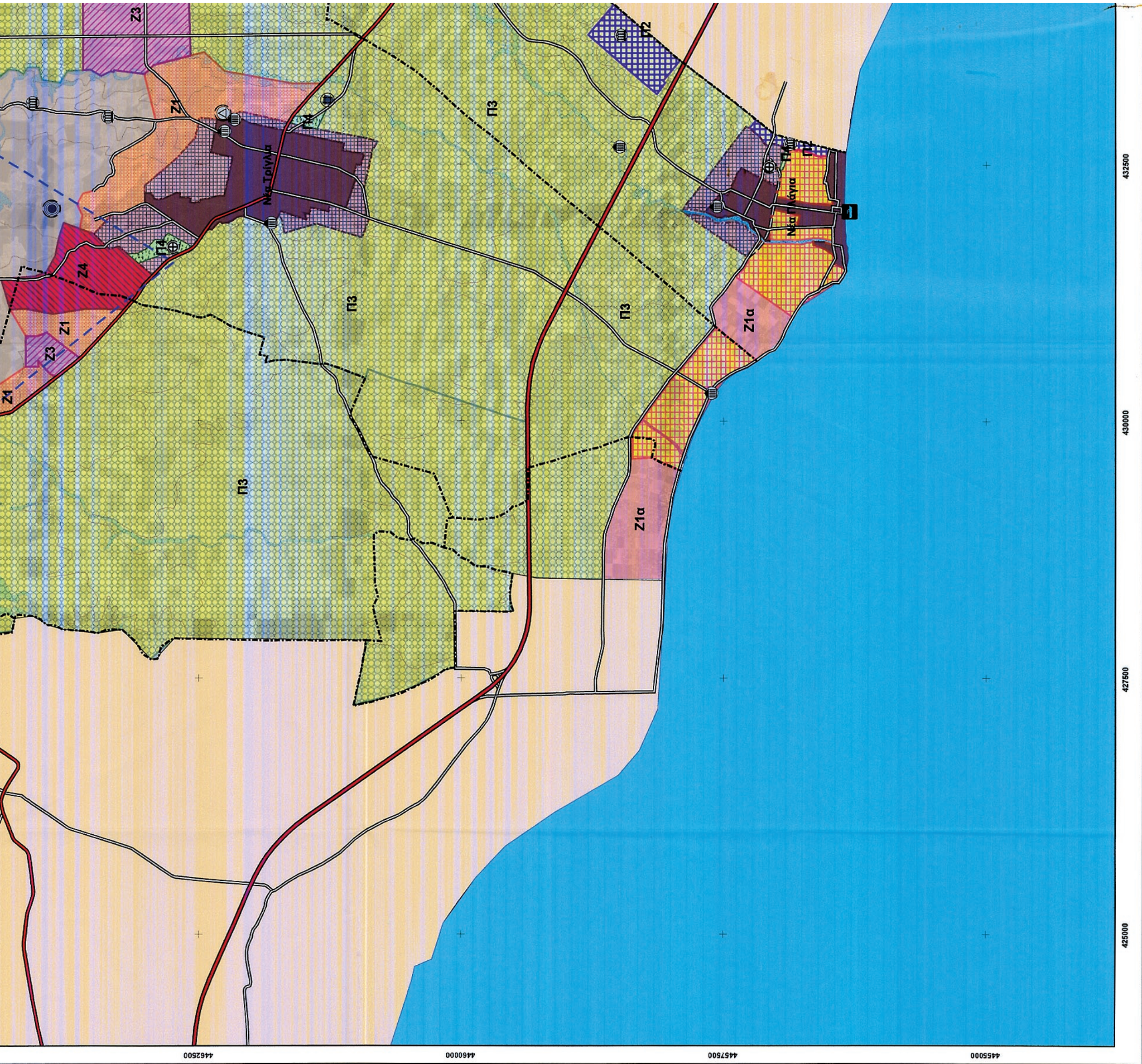
Προτεινόμενο Οδικό Δίκτυο
Προτεινόμενη Αρτηρία
Προτεινόμενη Πρωτεύουσα Συλλεκτήριος
Υφιστάμενα Κοιμητήρια
Ρέματα

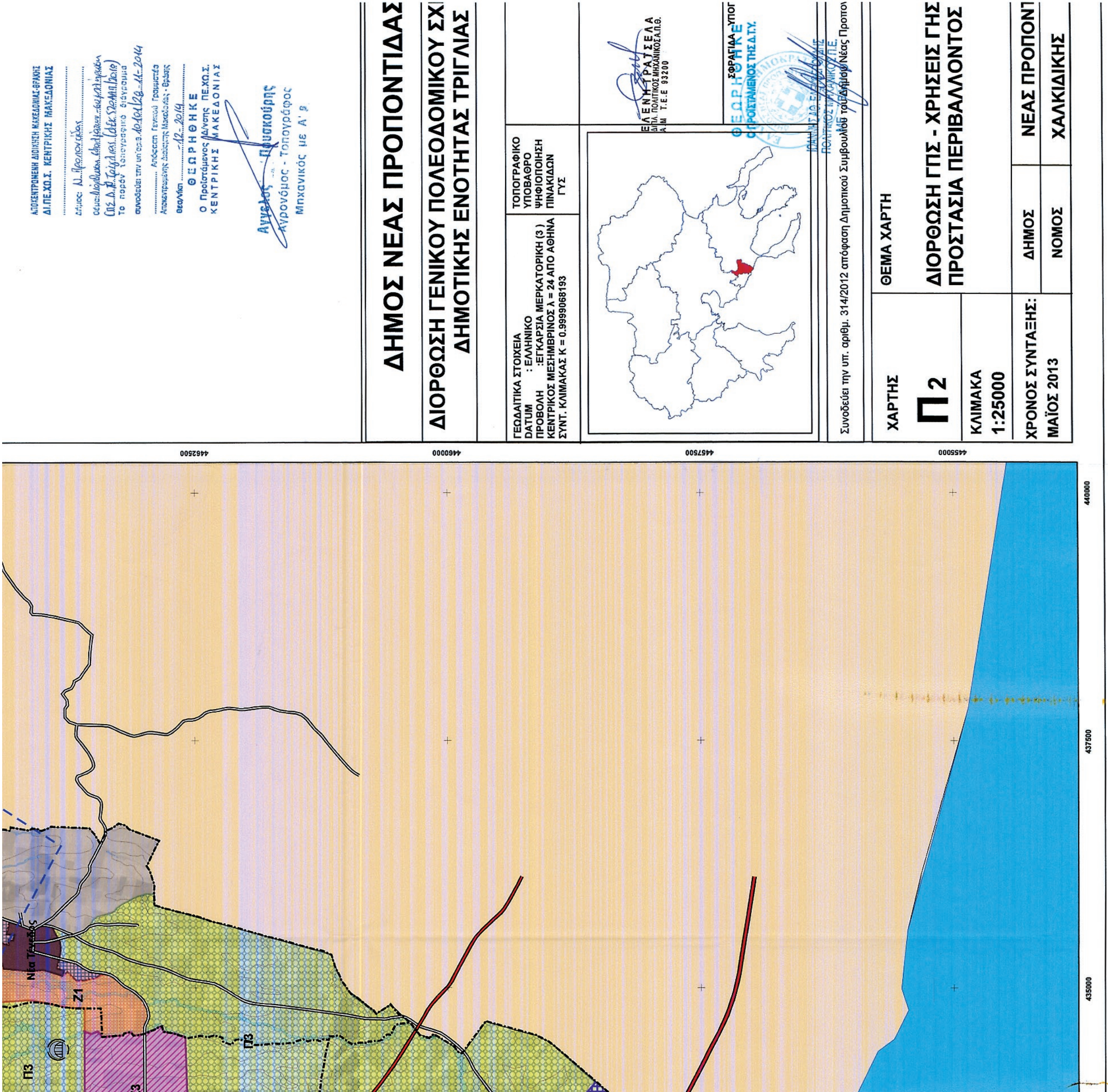
Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης
Θεσμοθετημένα Όρια Οικισμών
Περιοχή Κατάλληλη Για Οικιστική Ανάπτυξη Α' Κατοικίας
Περιοχή Κατάλληλη Για Οικιστική Ανάπτυξη Β' Κατοικίας

Περιοχές Προστασίας (ΠΕΠ)
Π1: Περιοχή Προστασίας Σπηλαίου Πετραλώνων και Όρους Κατσίκα
Π2: Περιοχή Προστασίας Αξιόλογων Φυσικών και Πολιτιστικών Πόρων
Π3: Περιοχή Προστασίας Αγροτικής Γης Α' Προτεραιότητας
Π4: Περιοχή Περιαστικού Πρασίνου

Περιοχές Περιορισμού και Ελέγχου της Δόμησης (ΠΕΠΔ)
Z1: Περιοχή Περιαστικών Χρήσεων
Z1α: Περιοχή Περιαστικών Χρήσεων Τουριστικών Περιοχών
Z2: Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας
Z2α: Περιοχή Γεωργικής Γης Κύριας Χρήσης
Z3: Περιοχή Παραγωγικών Δραστηριοτήτων
Z4: Περιοχή Αναζήτησης ΠΕΡΠΟ
Z5: Περιοχή Υφιστάμενης Λατομικής Ζώνης

Προτεινόμενος Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων
Προτεινόμενες Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων
Αλιευτικό Καταφύγιο
Αρχαιολογικός Χώρος
Κηρυγμένα Μνημεία
Κοιμητήριο
Αθλητισμός
Πολιτισμός
Πρωτεινόμενος Χώρος Εκπαίδευσης
Πρωτεινόμενο Νηπιαγωγείο


Ζ3
Ζ4
Ζ1
Ζ1α
Π2
Π3
Π4
Νέα Τρίγλια
Νέα Πλάγια
432500
430000
427500
425000
4462500
4460000
4457500
4455000


ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Άγγελος Πουσκούρης
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός με Α' β
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ
ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (3)
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ = 24 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ Κ = 0.9999068193
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΓΥΣ
Συνοδεύει την υπ. αριθμ. 314/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Προπο
ΧΑΡΤΗΣ
Π2
ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΓΠΣ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:25000
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:
ΜΑΪΟΣ 2013
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤ
ΝΟΜΟΣ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
4462500
4460000
4457500
4455000
435000
437500
440000
Π3
Z1
Νέα Τρίγλια

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004